## 附件

招聘岗位职责及任职条件

| 序号 | 拟招聘部门 | 岗位  名称 | 招聘人数 | 岗位职责 | 任职资格 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 综合管理部 | 人力资源管理岗 | 2 | 1.在公司人力资源战略、政策和指引的框架下，建立并实施人力资源方针和行动计划 ，以支持公司达到预期经营目标； 2.负责组织起草、修改和完善人力资源相关管理制度和工作流程； 3.负责招聘、培训、薪酬、考核、员工关系等人力资源日常管理事宜； 4.负责组织编写各部门门职位说明书； 5.定期进行人力资源数据分析，提交公司人力资源分析报告； 6.根据行业和公司发展状况，协助制定公司薪酬体系、激励体系并负责实施； 7.监督控制各部门绩效评价过程并不断完善绩效管理体系； 8.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，人力资源管理等相关专业； 2.年龄35周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有大型国有企业集团或HRBP工作经验优先； 5.有较好的语言组织、表达能力，思维敏捷，有责任心； 6.亲和力强，善于人际关系的协调和沟通，具有良好的团队合作精神； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 2 | 综合管理部 | 审计管理岗 | 1 | 1.负责组织编制公司年度审计工作计划并对实际完成情况进行检查、总结；  2.负责组织制定、修改和更新公司的审计规范和管理制度，建立健全审计工作流程，并监督有关规章制度实施；  3.负责开展常规审计（包含但不限于：销售与收款、采购与付款、存货管理、工程项目管理、固定资产管理、资金管理、投资与融资管理等方面的审计）以及各类专项审计（离任审计、舞弊审计及其他特别事项审计）； 4.及时掌握公司经营管理中存在的倾向性、普遍性问题，为公司决策提供参考信息； 5.负责组织、联系、协调、外引审计资源服务管理工作； 6.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，审计、会计、财务管理、法律、管理等相关专业； 2.年龄35周岁以下； 3.中共党员优先； 3.具有会计事务所、税务事务所、评估事务所或国有企业5年以上审计工作经验； 4.具有中级以上职称或注册证书； 5.为人正直，工作细致严谨，具备较强的逻辑思维和分析能力； 6.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 3 | 综合管理部 | 新闻宣传岗 | 1 | 1.参与制定来访嘉宾接待流程、礼仪规范和讲解内容； 2.负责参观前期安排、展示内容讲解，反馈意见及数据收集； 3.整理接待记录，建立文档和宣传资料，梳理更新讲解词； 4.负责参观接待的信息反馈及讲解器具的保存维护； 5.配合各项活动,提供服务接待及会议支持； 6.负责公司日常行政接待和重要会议准备工作；  7.负责建设国际陆港品牌宣传工作体系，做好品牌管理；  8.完成上级领导交办的其他接待工作。 | 1.本科及以上学历，语言类、新闻传播、播音主持、旅游管理等相关专业； 2.年龄30周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有良好的讲解演说能力； 5.形象气质佳，普通话标准；  6.热情大方，亲和力强，具备良好的沟通能力、学习能力，服务意识和抗压能力； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 4 | 财务管理部 | 部门主任 | 1 | 1.根据公司的发展规划，负责公司的财务管理工作； 2.负责制定公司的财务战略规划、资本与资产运营规划与投融资计划； 3.负责公司财务管控体系的建设工作，负责建立与完善部门制度与规章； 4.负责推行全面预算管理，指导财务预算编制，并对各部门上报预算进行审核、平衡、调度； 5.负责制定公司资金运营计划，资金管理分析报告与预决算管理等工作； 6.协助制定公司发展战略，负责公司财务数据分析工作； 7.负责公司的基本建设会计核算，对基本建设财务状况和投资完成情况进行分析； 8.负责运营成本的核算，建立成本分析体系，建立持续改善降低成本的管理系统； 9.负责对公司重大投资等经营活动提供建议，参与投资项目的财务分析、论证和决策； 10.负责财务管理人员的培养和储备，不断提高专业技能，做好梯队建设； 11.协助公司开展绩效考核评价工作； 12.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，财务、会计、金融、审计等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具备注册会计师、中级及以上会计职称、CMA、CFA等证书； 5.具有大型企业5年以上财务工作经验，3年以上中层及以上管理工作经验； 6.精通财务管理，熟练掌握资本运作、投融资管理等专业知识； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 5 | 财务管理部 | 财务管理岗 （总账会计方向） | 1 | 1.负责会计凭证的审核、总账管理、会计报表的编制； 2.负责公司的基本建设会计核算，编报基本建设会计报表； 3.及时向领导汇报公司基本建设财务状况和投资完成情况； 4.负责公司专项资金的会计核算，检查、指导单位的专项资金管理； 5.参与拟定公司专项资金管理办法和专项资金计划，参与专项工程的验收和批复工作； 6.负责公司的固定资产核算指导与管理，参与固定资产的请查； 7.负责对公司的经营情况、财务状况进行全面分析，撰写财务情况说明书； 8.开展会计信息化工作，担任系统管理员，负责系统的安全、稳定运行，并明确各操作人员的操作权限； 9.配合财政、审计、注册会计师事务所等有关部门对公司的审计、财务检查； 10.组织拟定公司年度预算大纲及财务预算，并提交董事会审议; 11.及时完成领导交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，财务、会计等相关专业； 2.年龄35周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具备注册会计师、中级及以上会计职称、CMA、CFA等证书； 5.具有大型基础设施企业3年以上财务工作经验； 6.精通财务管理，熟练掌握财务管理、资本运作、投融资管理等专业知识； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 6 | 财务管理部 | 财务管理岗 （预算会计方向） | 1 | 1.负责对公司项目预算、年度预算进行编制、审核、执行监督； 2.组织开展全面预算工作，负责收集、汇总各部门、子公司预算报表，编制公司预算报表； 3.负责跟踪公司本部、各子公司预算执行情况，编制季度/月度预算执行情况报告，分析预算执行差异原因，负责预算执行的日常监督工作； 4.梳理全面预算管理流程，完善预算编制内容； 5.能比较精确的预测公司财务状况、经营成果和现金流量，监控资本结构、经营业绩、资金存量等核心指标变动，提出合理建议进行统筹管理； 6.及时完成领导交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，财务、会计等相关专业； 2.年龄35周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具备注册会计师、中级及以上会计职称、CMA、CFA等证书； 5. 具有大型基础设施企业3年以上财务工作经验； 6.精通财务管理，熟练掌握财务管理、资本运作、投融资管理等专业知识； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 7 | 投资发展部 | 部门主任 | 1 | 1.根据公司发展战略，负责投资类项目的市场拓展以及前期可行性研究、测算、经济评价、内部评审决策流程和报批工作，以及投资项目的风险管控工作； 2.负责制定和修订公司投资管理制度及管理流程； 3.负责产业资源导入及招商工作； 4.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，投资、经济、物流等相关专业； 2.年龄40周岁以下；  3.中共党员及中级以上职称优先；  4.具有5年以上战略管理、投资管理或物流行业相关工作经验，3年以上中层及以上管理岗位工作经验； 5.具有较强的逻辑思维能力，优秀的计划管理能力及组织协调能力，沟通能力与执行力突出； 6.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 8 | 投资发展部 | 战略研究岗 | 1 | 1.宏观经济及政策研究。负责国内外、省内外、各地市宏观经济运行情况及相关政策的跟踪、汇编、研究及成果发布。 2.物流产业研究。负责国内外物流产业专项政策、产业布局、业务结构、对标企业、行业动态、技术应用等资料进行收集、研究及成果发布；负责商业模式研究策划与物流业务流程设计。 3.战略研判及规划编制。结合国内外宏观经济发展趋势，对物流产业发展趋势、发展机会与主要风险进行宏观研判；负责制定和修订公司物流板块中长期发展战略规划，参与项目尽职调查，协助投资方案编制；监督所属物流企业战略执行情况。 4.优惠政策及补贴申报。负责大河控股本部物流优惠产业政策争取及补贴申报，协助指导下属物流公司物流优惠产业政策争取及补贴申报。 5.战略合作协议起草。负责大河控股本部及集团物流相关战略合作协议起草，负责下属物流企业对外战略合作协议审核。 6.战略咨询渠道管理。负责行业协会、专家库、战略咨询单位等战略咨询渠道的建立与维护。 7.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，物流、供应链、管理学、经济学等相关专业； 2.年龄35周岁以下； 3.中共党员优先； 4.3年及以上相关工作经历； 5.熟悉战略及行业分析的工具，掌握物流行业和企业信息数据搜集分析和整理能力； 6.有成熟物流行业央企或国企战略研究方面工作经验，且有制定发展战略规划方面经验，对物流行业发展有较为深刻的认识; 7.工作经验丰富，工作能力突出的，条件可适当放宽。 |
| 9 | 铁路运营部 | 铁路运营岗 | 6 | 1.负责协调国铁部门，做好专用铁路开通投运所涉及的手续办理工作； 2.负责专用铁路集装箱、整车货物运输组织管理工作，建立货运计划制度、工作标准，协调国铁获取铁路运力，制定专用铁路货物运费、装卸费、运杂费计费规则及执行标准； 3.负责专用铁路场站管理工作，建立场站仓储、装卸、运输等标准化作业流程，优化站场功能布置、货运设施设备、信息化等运营方案，协调资源进行落地保障； 4.负责研究铁路运营管理相关政策，搭建管理体系，逐步完善各项规章制度与作业标准； 5.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，铁路交通运输、铁道交通运营管理、铁路物流管理等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员及中级以上职称优先； 4.熟悉铁路货运工作标准规范，具备良好的专业背景和铁路场站生产运营管理经验，了解铁路集装箱、整车运输作业流程； 5.具有3年以上铁路局、地方铁路运营公司、铁路物流企业、铁路货运中心等单位相关工作经验者，经历铁路专用线项目建设运营全过程者优先； 6.具备优秀的组织协调、规划、沟通能力，良好的逻辑分析能力，服务意识与团队合作意识较强； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 10 | 工程管理部 | 设计管理岗 | 1 | 1.负责初步设计、施工图设计管理； 2.负责设备材料调研选型，设计优化； 3.负责项目建设过程中技术方案、设计变更等管理； 4.负责与设计院对接工作； 5.负责设计类相关台账的管理； 6.负责设计相关资料存档备案； 7.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，工程管理类相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有建筑行业相关注册证书或中级以上职称； 5.具有5年以上相关工作经验，有设计院工作经验优先； 6.责任心强、积极进取、善于沟通，有强烈目标导向和执行力； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 11 | 工程管理部 | 工程造价岗 | 1 | 1.负责造价咨询公司的对接； 2.负责项目成本日常审核； 3.与监理、咨询服务单位共同进行成本控制； 4.负责集团跟踪涉及的对接； 5.负责成本类相关台账的建设及审核； 6.负责涉及成本费用的方案论证提供建议； 7.完成上级交办的其他工作任务。 | 1.本科及以上学历，工程造价及工程管理相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有建筑行业相关注册证书或中级以上职称； 5.具有5年以上相关工作经验； 6.责任心强、积极进取、善于沟通，有强烈目标导向和执行力； 7.工作经验丰富，工作能力突出的，条件可适当放宽。 |
| 12 | 工程管理部 | 项目管理岗 | 4 | 1.负责项目开发整体的计划排布； 2.项目公司成立前的现场管控，各单位协调和对接等； 3.项目公司成立后各项目的工程进度、安全、质量的监管、验收等项目建设管理工作； 4.负责工程相关台账的建设及审核； 5.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，工程管理类专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有建筑行业相关注册证书或中级以上职称； 5.具有5年以上相关工作经验，有完整项目建设管理经验，熟悉项目土建施工和安装工艺流程； 6.责任心强、积极进取、善于沟通，有强烈目标导向和执行力； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 13 | 工程管理部 | 安环管理岗 | 1 | 1.负责公司安全、环保管理； 2.负责建设项目安全、环保管理； 3.配合项目的工程进度、质量的监管等管理工作； 4.负责安环体系搭建及制度建设工作； 5.负责公司及项目相关安全培训工作； 6.负责建立安全环保相关台账； 7.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，安全工程、环境工程等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有相关岗位专业资格证书； 5.有大型建筑类企业3年以上安全管理工作经历； 6.责任心强、积极进取、善于沟通，有强烈目标导向和执行力； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 14 | 运营管理部 | 部门主任 | 1 | 1.负责及时掌握物流产业、行业政策，组织市场信息调研,参与编制园区项目可研研究，提出合理化建议； 2.负责根据市场调研情况，研究拟定园区功能定位、商业营运模式,细化业务规划； 3.负责开展园区招商宣传、目标客户寻访、招商方案政策拟定、客户签约、客户关系维护； 4.负责园区卫生、保洁、消防、安全、环境美化等各项物业管理服务； 5.负责仓库收租、续租管理，租赁合同等文件管理；对账单发送、开票申请、督促客户回款等工作；  6.负责入驻园区企业的产值、税收等相关数据统计的统计汇总，以及联系、协调和管理工作； 7.赁等园区增值业务，提高盈利能力； 8.负责管理园区内部运输组织以及协调园区外围道路交通保障； 9.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，物流管理、工商管理、经济贸易等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.5年以上大型物流园区同等岗位工作经验，具有至少1个完整的园区操盘经验； 5.了解仓储物流行业市场调研、经济研究等,具备行业理解能力及分析能力；掌握丰富的信息渠道来源； 6.熟悉产业园区项目整体运营管理，精通物流地产招商和运营管理，具有产业园区项目独立操盘经验； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 15 | 运营管理部 | 园区招商岗 | 3 | 1.负责开展园区招商宣传、目标客户寻访、招商方案政策拟定、客户签约、客户关系维护； 2.负责制定招商策略、方案及计划，组织实施年度、季度和月度招商计划； 2.负责对目标客户进行定期拜访及跟进维护，完成招商任务指标； 3.根据区域特点与客户需求，做好渠道建设与管理，建立稳定的渠道网络； 4.收集市场信息和客户反馈，及时调整营销策略； 5.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，物流管理、工商管理、经济贸易、市场营销等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有物流地产行业3年以上工作经验； 5.了解仓储物流行业市场调研、经济研究等,具备行业理解能力及分析能力；掌握丰富的信息渠道来源； 6.熟悉物流地产招商模式，具有项目独立操盘能力； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 16 | 运营管理部 | 运营管理岗 （综合管理方向） | 2 | 1.负责园区日常基础运营工作，确保园区的安全、品质、AR和客户满意度目标达成。统一协调各员工的工作，并检查其工作状况和落实情况； 2.负责各供应商的管理与协调，审批项目物料采购，负责对外包、分包的供应商管理，包括但不限于招标采购、费用审核、合同洽商，施工组织，过程协调及质量控制； 3.定期维护园区客户关系，定期拜访客户并获取意见和要求，意向客户的接待、讲解、以及租赁谈判配合工作； 4.负责园区外联，协调当地政府关系，加强与相关市政配套等部门的沟通，确保园区的稳定运营； 5.管理项目财务各款项收取，减少AR，编制预算，控制运营成本，确保项目利润，并创造增值业务收益； 6.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，物流管理、工商管理、经济贸易、市场营销等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有物流园区运营管理3年以上工作经验，具有较强的表达和沟通能力； 5.了解仓储物流行业,具备行业理解能力及分析能力；掌握丰富的信息渠道来源； 6.熟悉物流、产业园区项目整体运营管理； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 17 | 运营管理部 | 运营管理岗 （物业管理方向） | 1 | 1.建立科学的物业管理机制，加强物业管理人员培训，加强物业服务质量的监督； 2.做好园区物业日常管理，通过完善物业费用管理、资产管理、公共设施设备日常维护、场地卫生及环境管理等方面，有效地提高园区管理效率，优化管理流程； 3.做好园区安全管理，预防事故发生。发生紧急事件时，立即组织相关责任人员进行处理，按应急方案制定的措施执行； 4.做好园区景观、绿化、空气质量、噪音控制等方面的环境管理，有效提高物流园区的生态环境质量，促进园区的健康发展； 5.做好园区维修维护管理，有效地保障物流园区各种设施、设备和建筑物的正常运转，提高其使用寿命； 6.做好园区内交通、停车、社区卫生等方面的秩序管理，有效维护园区的秩序，提升园区运营效率。 7.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，物流管理、物业管理、工商管理、行政管理等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有物流园区运营物业管理3年以上工作经验； 5.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 18 | 运营管理部 | 运营管理岗 （物流业务拓展方向） | 1 | 1. 负责片区及园区运营定位和业务发展规划，制定运营业务开展方案； 2.构建公司及园区仓、运、配一体化运营体系，打造高效智能仓储、快速运输、精准配送的业务开发及运作团队，为整车运输、零担物流业务、电商物流业务、供应链金融物流一体化业务发展提供有力支撑； 3.联系关联产业、多式联运企业，落实园区关联产业供应商及3PL业务资源的导入； 4.负责园区现有客户关系维护，根据客户不同需求，制定专项合作方案，增加园区附加产值； 5.负责仓库规划及管理，扩大仓库利用率，仓库货物装卸、配送管理，回单管理，督促仓库客户各项费用的回款； 6.负责园区光伏新能源发电业务、加油业务的实施和拓展； 7.负责园区运营业务各项数据统计汇总分析、反馈，处理。 8.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，物流管理、工商管理、经济贸易、市场营销等相关专业； 2.年龄40周岁以下； 3.中共党员优先； 4.具有物流园区运营管理3年以上工作经验； 5.了解仓储物流行业市场调研、经济研究等,具备行业理解能力及分析能力；掌握丰富的信息渠道来源； 6.熟悉产业园区项目整体运营管理； 7.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |
| 19 | 数智运营部 | 项目经理岗 | 3 | 1.负责与公司各业务部门对接，梳理与分析信息化需求，明确系统建设目的与范围；  2.负责信息化项目的全过程实施交付工作，跟踪信息化承包商开发工作实施的进度，协调项目组成员之间的合作；  3.负责管理各相关合作伙伴和外部IT供应商等，确保技术资源体系可用性和各里程碑达成率，保证产品研发、实施质量；  4.负责编写项目报告、文档和汇报方案等，定期汇报项目进展及建设成果；  5.根据市场需求和技术趋势，探索新的数字化技术和应用场景，提升项目的价值和竞争力；  6.负责系统建设完成后的运维管理工作；  7.及时完成公司交办的其他任务。 | 1.本科及以上学历，计算机、软件工程、通信工程等相关专业；  2.年龄35周岁以下；  3.中共党员优先；  4.具有3年以上信息化系统集成和软件开发实施和管理经验；  5.具备陆港、物流、智慧园区等相关领域的业务储备，具有多式联运、海关等业务相关经验优先；  6.具有较强的数据分析能力、逻辑思维、方案编制能力；  7.具有PMP等项目管理领域证书优先；  8.工作能力突出，条件特别优秀的，可适当放宽上述条件。 |